

# 有限会社 森下工建社

## ～ ZEH（ネット・ゼロ・エネルギー・ハウス）住宅の普及目標と実績 ～

有限会社 森下工建社の ZEH 普及目標および ZEH 普及実績を下記のとおり公表いたします。

2024年4月8日現在

	ZEH 普及目標	ZEH 普及実績
2017 年度	25 %	0 %
2018 年度	40 %	0 %
2019 年度	50 %	20 %
2020 年度	70 %	40 %
2021 年度	90 %	100 %
2022 年度	100 %	100 %
2023 年度	100 %	100 %
2025 年度	100 %	

### 『 ZEH（ネット・ゼロ・エネルギー・ハウス）』とは？

住宅の断熱性能を高め、省エネルギー機器を導入することで使う電気を少なくし、さらに太陽光発電で発電し、トータルのエネルギー収支がゼロになる家です。ZEH は国がこれから、さらに推進していく住宅です。

2050 年カーボンニュートラル、2030 年度温室効果ガス 46%削減（2013 年度比）の実現に向け、国はエネルギー消費の約 3 割を占める建築分野での省エネ対策を加速させます。

特に省エネ性能や ZEH に関する具体的な手立てとしては、以下のような内容が挙げられ、2025 年度までに施行するとしています。

- ・ **全ての新築住宅**・非住宅に**省エネ基準適合を義務**付け
- ・ トップランナー制度（大手事業者による段階的な性能向上）の拡充、誘導基準の強化等を通じ、**ZEH・ZEB（ネット・ゼロ・エネルギー・ハウス/ビル）水準への誘導**

参考資料【脱炭素社会の実現に資するための建築物のエネルギー消費性能の向上に関する法律等の一部を改正する法律、国土交通省】

弊社は、今後とも ZEH 普及に向けて取り組んでまいります。